

Управляющая организация: ООО УК "ЖКХ г.Новокузнецка"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.ЦИОЛКОВСКОГО, д. 63 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

5 694,40 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		177,445

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств за предыдущий месяц*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1193033,29	48391,28	1241424,57	1059351,85	85211,10	1144562,95	133681,44	-36819,82	96861,62	92,200
Содержание жилья		892125,81		940517,09	792162,24		877373,34	99963,57		63143,75	93,290
Текущий ремонт жилья		300941,84	48391,28	300941,84	267088,52	85211,10	267088,52	33853,32	-36819,82	33853,32	88,750
Вывоз мусора		-34,36		-34,36	101,09		101,09	-135,45		-135,45	-294,210
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		65231,40		65231,40	53418,41		53418,41	11812,99		11812,99	81,890
ИТОГО:		1258264,69	48391,28	1306655,97	1112770,26	85211,10	1197981,36	145494,43	-36819,82	108674,61	92%
Доп.взносы на ремонт МКД		210966,30		210966,30	184912,46		184912,46	26053,84		26053,84	88%

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	366 947,16	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-63-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	177 665,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-63-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	33 436,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-63-с
Дератизация подвальных помещений	11 427,65	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-63-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	20 061,72	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-63-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	100 221,40	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-63-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	54 666,24	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-63-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	56 613,84	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-63-с
Аренда контейнеров ТКО	16 717,80	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-63-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	116 165,76	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-63-с
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-63-с
Текущий ремонт МКД	440 980,87	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Циол.-63
Работы по содержанию и благоустройству МКД	28 580,95	
ИТОГО жилищные услуги:	1 423 484,88	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:	-48,059
--	----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	705,691	184,912	-520,779

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: